

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Hausrechnungskabine verstehen sich als Entwurfsentwurf und sind nicht verbindlich. Die Tragwerksplanung verbindet. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Samtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Die Ausführung muss dem natürlichen Zustand entsprechen und Höhenkontrollen zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturnatmen und Planmaßen sind schriftlich anzugeben und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.


- Umbau im Bestand
- ungesicherte Bestandskonstruktionen
  - Übernahme planerischer Bestandskonstruktionen in Umbauplanung (nicht vermögensgerecht)
  - Bestandsunterlagen liegen vor und können bei Bedarf eingesehen werden
  - vor Ausführung Überprüfung und Aufmaß vor Ort
  - grundsätzlich umsichtig, bestandschonender Abbruch gemäß Vorgaben und nach Abstimmung mit Bauleitung
  - sofortige Einstellung von Arbeiten und Rückmeldung/-sprache mit Bauleitung, wenn Bestandskonstruktionen wesentlich von planerisch erstellten Konstruktionen abweichen




















Die Grundlage dieser Planung sind die vom Bauherren zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen vom 09.09.2020.  
Die Architekten empfehlen als Grundlage für die weitere Planung ein verformungsgerechtes Aufmaß durch einen Vermessungsingenieur durchführen zu lassen.

|     |                   |     |                    |     |                      |
|-----|-------------------|-----|--------------------|-----|----------------------|
| AW  | = Außenwand       | FT  | = Betonfertigte    | HKV | = Heizkreisverteiler |
| IW  | = Innenwand       | OK  | = Oberkante        | HK  | = Heizkörper         |
| DA  | = Dach            | UK  | = Unterkante       | L   | = Lüftung            |
| DP  | = Decke           | FF  | = Fertigfußboden   | S   | = Sanitär            |
| BP  | = Bodenplatte     | RF  | = Rohfußboden      | K   | = Kälte              |
| FP  | = Fundamentplatte | RD  | = Rohdecke         | E   | = Elektro            |
| ATR | = Aufdrehreife    | GK  | = Gipskarton       | U   | = Unterverteilung    |
| ITR | = Innentreppe     | AHD | = Abhangende       | ZST | = Außenzapfensteile  |
| UZ  | = Unterzug        | LRH | = Lichte Raumbühne | RR  | = Regenfallrohr      |
| UB  | = Überzug         | DF  | = Dehnluge         | FR  | = Futterrohr         |
| STZ | = Stütze          | DEF | = dauerhafte Fuge  |     |                      |

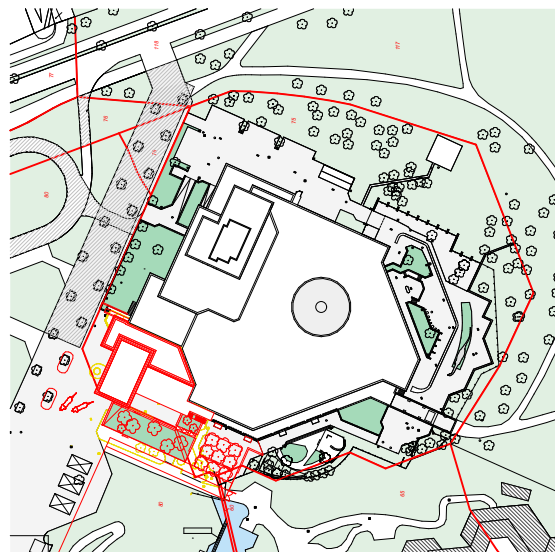
|                                      |                              |     |                           |
|--------------------------------------|------------------------------|-----|---------------------------|
| AT = Außentür                        | FE = Fenster                 | BW  | Brandwand                 |
| IT = Innentür                        | BRH = Brüstungshöhe fertig,  |     |                           |
| T90 = Tür 90 min feuerbeständig      | Angabe ab OK FF              | BW  | Bauart Brandwand          |
| T30 = Tür 30 min feuerhemmend        | BR = Brüstungshöhe roh,      | F90 | Feuerwiderstandsfähigkeit |
| RS = Rauchschutzhür                  | Angabe ab OK RFB             |     |                           |
| DS = Tür dichtschließend             | FEH = Fensterhöhe            | RWA | Rauch- und Wärmeabzug     |
| SS = Tür dicht- und selbstschließend | vFE = verschlossenes Fenster |     |                           |
| NA = Notausgangstür                  | oFE = offenes Fenster        | WH  | Wandhydrant               |
| FW = Feuerwehr Zugang                |                              | FW  | Feuerwehr Zugang          |

|  |                                |  |                          |  |                    |
|--|--------------------------------|--|--------------------------|--|--------------------|
|  | WD = Wanddurchbruch            |  | BD = Bodendurchbruch     |  | KB = Kernbohrung   |
|  | UZD = Untergugdurchbruch       |  | DD = Deckendurchbruch    |  |                    |
|  | WWS = waagerechter Wandschlitz |  | FBA = Fußbodenaussparung |  | RH = Rohrbohrung   |
|  | SWS = senkrechter Wandschlitz  |  | FBS = Fußbodenschlitz    |  | RHS = Rohrschleife |
|  |                                |  | DKS = Deckenschlitz      |  | RA = Rohrachse     |
|  |                                |  | DKA = Deckenaussparung   |  |                    |


 OKFF Höhenangaben     
  OK RD +2,55      OK RD +2,50      Deckenversprung     
  OKFF = Oberkante Fertigfußboden  
 OKRD = Oberkante Rohdecke

|   |                  |   |                 |   |                  |   |           |
|---|------------------|---|-----------------|---|------------------|---|-----------|
|  | Stahlbeton       |  | Mauerwerk       |  | Gipskarton       |  | Holz      |
|  | Beton unbewehrt  |  | Estrich         |  | Wärmedämmung     |  | Erdrreich |
|  | Beton Fertigteil |  | Stahl           |  | Wärmedämmung     |  | Kies      |
|  | Beton, WU        |  | Glas            |  | Wärmedämmung     |  | Sand      |
|  | Neubauelemente   |  | Abbruchelemente |  | Bestandselemente | Bestandselemente sind nicht mehr definiert oder nicht vorhanden                     |           |

## Übersicht



N



±0,00 entspricht +60,70 über NHN

Gemarkung: Münster

#Projektbeschreibung  
Sentruper Straße 285  
48161 Münster

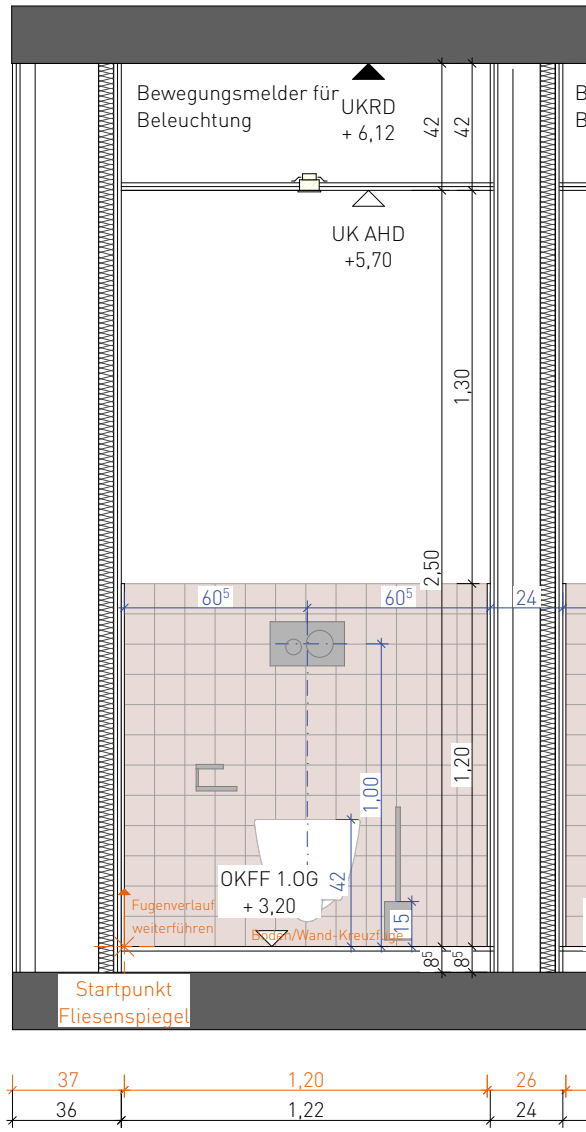
Architekt

Fachplaner

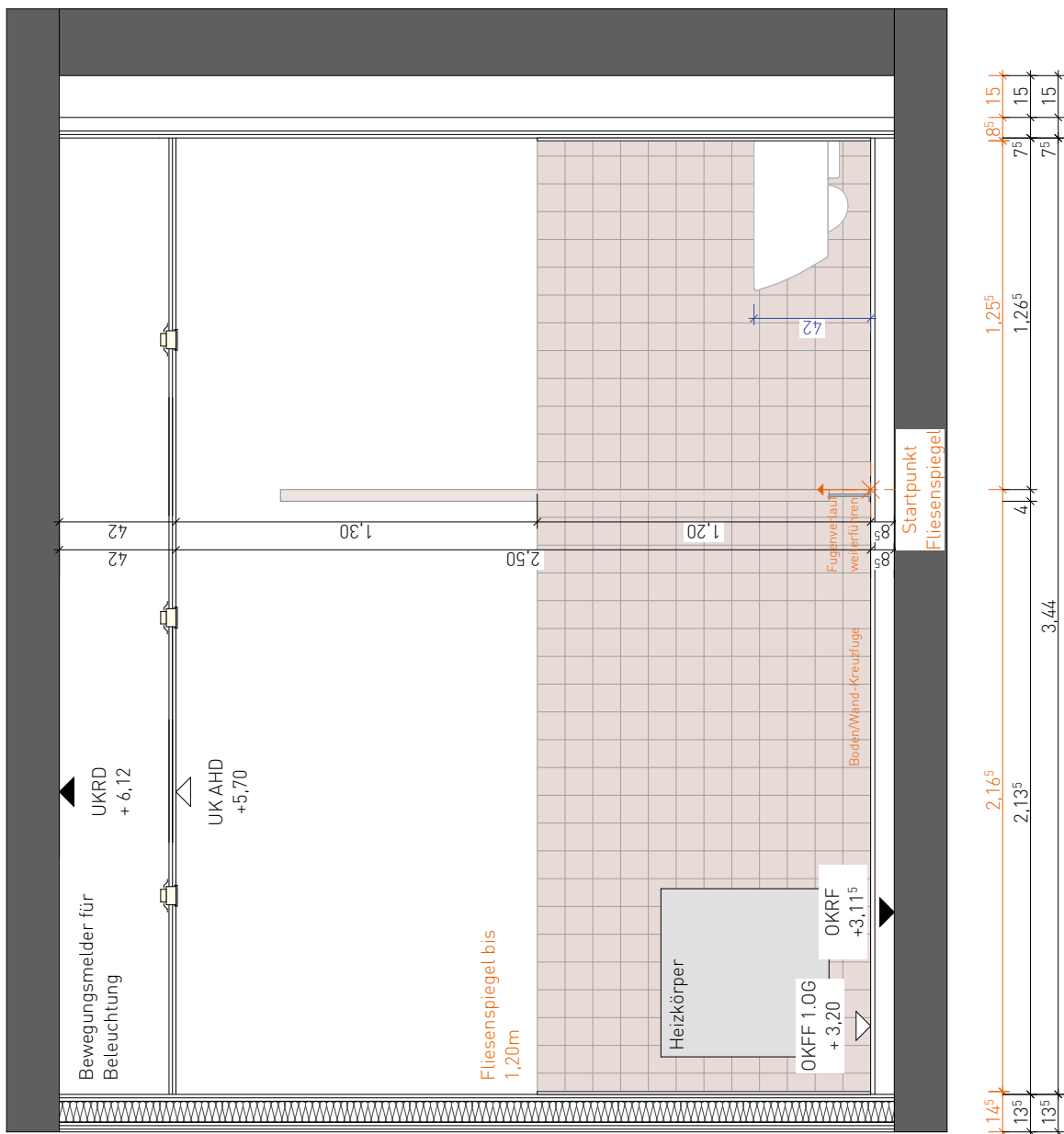
Planbezeichnung E01\_Sanitaer B01\_Verwaltung\_Damer

Plannummer 330\_P01\_W\_61.10\_025\_F\_2510 Plan 2510

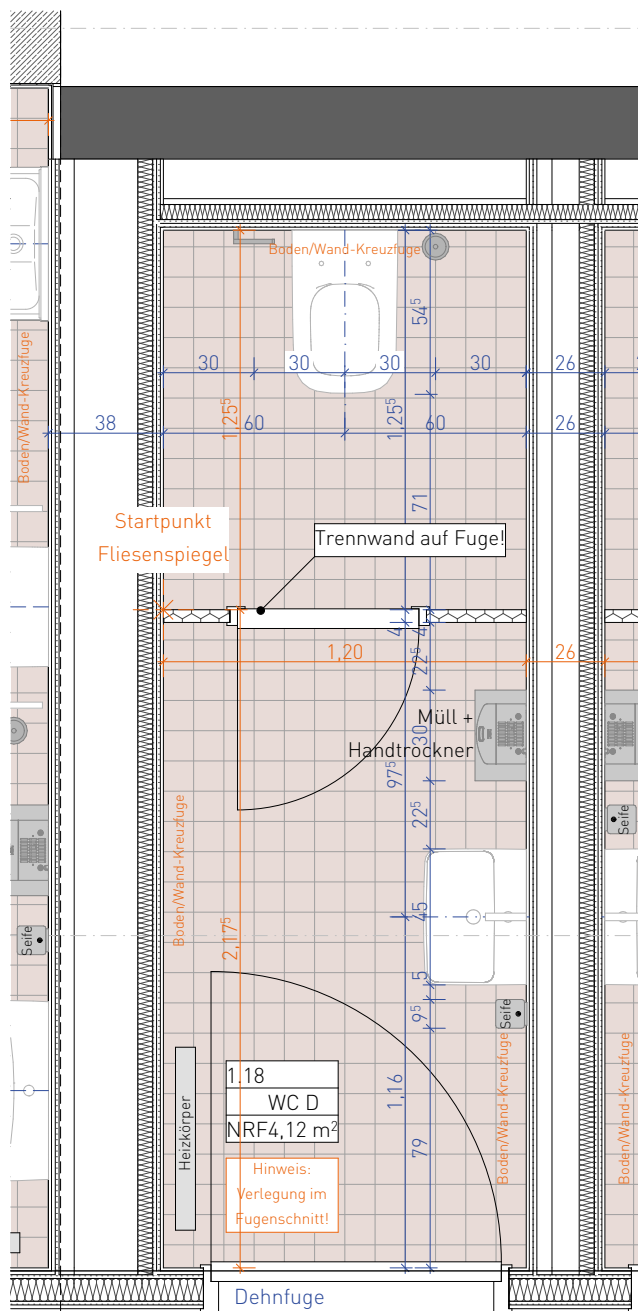
| Projektnummer | Erstelldatum | Druckdatum | Maßstab | Format | gz | gp | Index |
|---------------|--------------|------------|---------|--------|----|----|-------|
| 220           |              | 11.02.2026 | 1:25    | A4     |    |    |       |



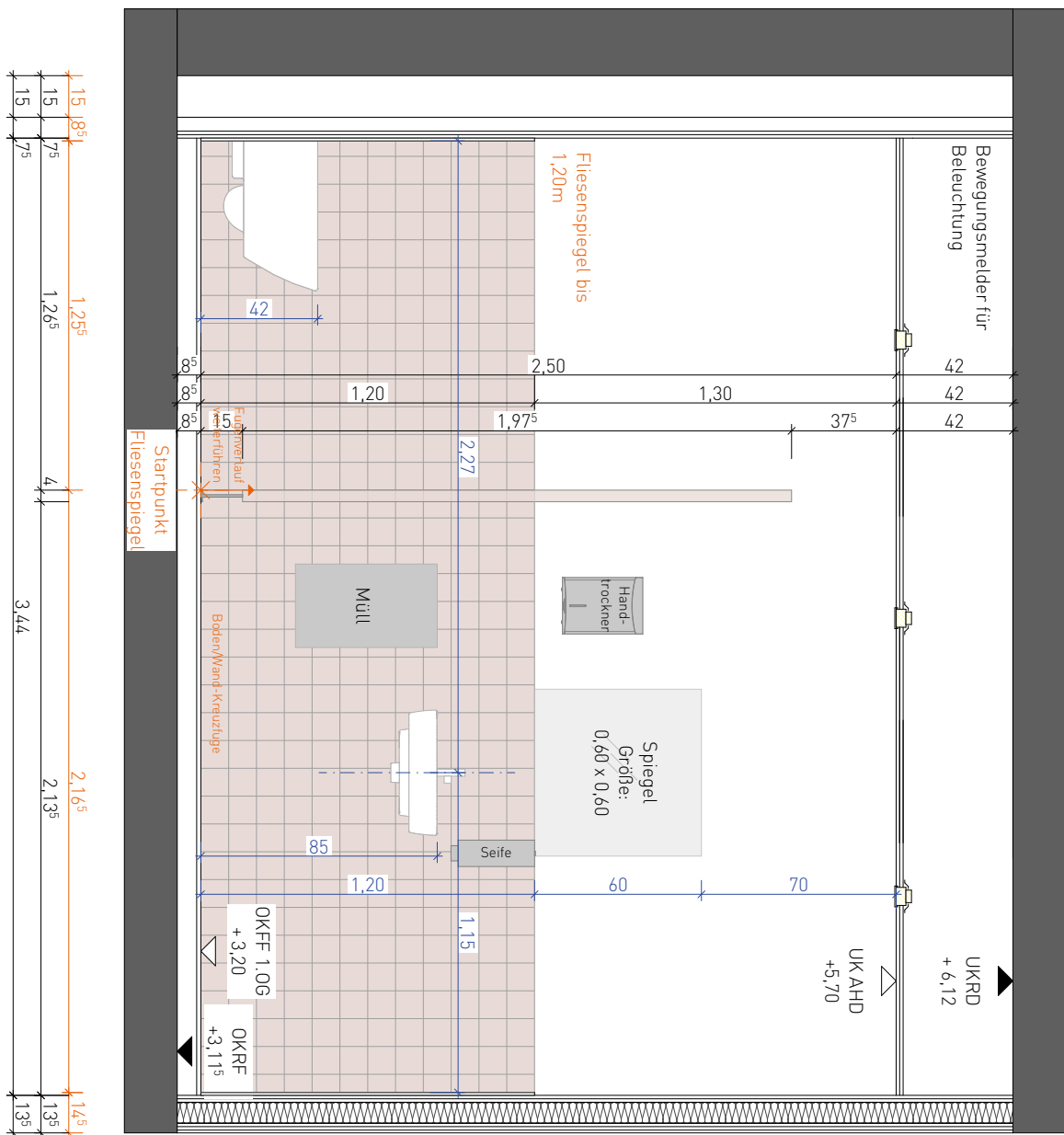
Innenansicht 1.18\_E01.1



Innenansicht 1.18\_E01.4



Innenansicht 1.18\_E01.2



Innenansicht 1.18\_E01.3

Hinweis: alle Sanitärobjekte sind der freigegebenen Bemusterungsliste HLSK der REESE Ingenieure Münster GmbH zu entnehmen.

